



Zápisnica o vykonaní prieskumu trhu
na zákazku zadávanú podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov.

1. Verejný obstarávateľ

Technické služby mesta Levoča, Hradby 2, 054 01 Levoča

2. Predmet a druh zákazky

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác: „**Levoča – zvyšovanie energetickej účinnosti administratívnej budovy, Hradby 2, I. etapa – rekonštrukcia strešných plášťov**“

3. Spôsob vykonania prieskumu

Prieskum bol vykonaný prostredníctvom zaslania Výzvy na predloženie ponuky 4 vybratým záujemcom, výzva bola zároveň zverejnená na webovom sídle verejného obstarávateľa - <http://ts.levoča.sk>. V lehote na predkladania ponúk, t.j. do 18.05.2018, 12:00 hod., predložili ponuku 4 uchádzači.

Č.	Obchodné meno dodávateľa:	Sídlo dodávateľa:	Dátum doručenia ponuky, čas:
1.	STREŠNÉ CENTRUM – Šuňavský, s.r.o.,	Špitálska 17, 054 01 Levoča	osobne, 17.05.2018, 08:35
2.	RN - roofs s.r.o.,	Železničná 27 053 61 Spišské Vlaky	osobne, 18.05.2018, 08:45
3.	Peter Brnčal	Ulica Jána Francisciho 5, 054 01 Levoča	osobne, 18.05.2018, 10:10
4.	ŠADA-SK, s.r.o.	Dravce 157, 053 14 Dravce	osobne, 18.05.2018, 10:50

4. Splnenie podmienok účasti

Podmienka účasti:	Uchádzač č. 1	Uchádzač č. 2	Uchádzač č. 3	Uchádzač č. 4
Doklad o oprávnení realizovať stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky (postačuje fotokópia dokladu),	splnil ⁽¹⁾	splnil	splnil	splnil
Doklad o odbornej kvalifikácii osoby zodpovednej za riadenie prác (podľa bodu 10 Výzvy) – fotokópia, opečiatkovaná, podpísaná	nesplnil	splnil	splnil	splnil



1 referencia na rovnakú / obdobnú stavbu za predchádzajúcich 5 rokov (za predchádzajúcich päť rokov sa na účely tejto zákazky považuje päť rokov predchádzajúce dňu, ktorý je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk) s nákladom minimálne 50 000,00 eur bez DPH s potvrdením obstarávateľa / odberateľa o uspokojivom vykonaní prác. Pod pojmom rovnaká / obdobná stavba sa rozumie: stavebné práce na strešných konštrukciách, výmeny strešných krytín, pokrývačské práce, klampiarske práce a pod.	nesplnil	splnil	splnil ⁽²⁾	splnil
Predloženie čestného vyhlásenia o subdodávkach, uchádzač uvedie časť predmetu plnenia zákazky, ktorú plánuje zabezpečiť formou subdodávky (Príloha č. 6 k Výzve)	splnil	splnil	splnil	splnil

Poznámka:

- splnil⁽¹⁾ - uvedený doklad uchádzač nepredložil, verejný obstarávateľ vykonal kontrolu uvedeného dokladu na základe dostupných informácií na portáli: <http://www.orsr.sk/>
- splnil⁽²⁾ – splnil na základe doplnenia/vysvetlenia predložených dokladov

5. Splnenie podmienok a požiadaviek uvedených vo Výzve na predloženie ponuky

Podmienka/ požiadavka	Uchádzač č. 1	Uchádzač č. 2	Uchádzač č. 3	Uchádzač č. 4
Titulný list ponuky s identifikačnými údajmi uchádzača	nesplnil	splnil	splnil	splnil
Obsah ponuky	nesplnil	splnil	splnil	nesplnil



Vyhlasenie uchádzača (príloha č. 5 k Výzve)	splnil	splnil	splnil	splnil
Zmluva o dielo – doplnená o identifikačné údaje zhotoviteľa, zmluvnú cenu (príloha č. 2 k výzve) a podpísaná oprávnenou osobou! (vyplniť žlté polia!)	splnil	splnil	splnil ⁽²⁾	splnil
Návrh na plnenie kritéria (príloha č. 4 k Výzve), vrátane oceneného zadania s výkazom výmer (príloha č. 3 a 3.1 k Výzve)	splnil	splnil	splnil ⁽²⁾	nesplnil ⁽³⁾
Čestné vyhlásenie o vedľajších rozpočtových nákladoch stavby (príloha č. 7 k Výzve)	nesplnil	splnil	splnil	nesplnil

Poznámka:

- splnil⁽²⁾ – splnil na základe doplnenia/vysvetlenia predložených dokladov

- nesplnil⁽³⁾ - Uchádzač nepredložil ocenené zadanie, časť bleskozvod – príloha č. 3.1 k Výzve)

6. Návrh na plnenie kritéria

Poradie uchádzačov	Obchodné meno uchádzača	Cena bez DPH v €	Výška DPH v €	Cena s DPH/Cena celkom v €	Navrhovaná zmluvná cena v €
1.	Peter Brnčal, Ulica Jána Francisciho 5, 054 01 Levoča	53.986,62	10.797,32	64.783,94	64.783,94⁽⁴⁾
2.	ŠADA-SK, s.r.o., Dravce 157, 053 14 Dravce	58.154,29	11.630,86	69.785,15	69.785,15
3.	RN - roofs s.r.o., Železničná 27 053 61 Spišské Vlachy	58.338,33	11.667,67	70.006,00	70.006,00
4.	STREŠNÉ CENTRUM – Šuňavský, s.r.o., Špitálska 17, 054 01 Levoča	59.660,89	11.932,18	71.593,07	71.593,07

Poznámka:

- ⁽⁴⁾ - navrhovaná zmluvná cena po doplnení predložených dokladov



Nakoľko uchádzač č.3 - Peter Brnčal, Ulica Jána Francisciho 5, 054 01 Levoča, ktorý predložil cenovú ponuku s najnižšou sumou, nepredložil všetky doklady za účelom splnenia podmienok účasti (podľa bodu 10. Výzvy) a doklady (podľa bodu 14. Výzvy), vyzval verejný obstarávateľ listom č. TS-0637/2018 zo dňa 22.05.2018, doručeným uchádzačovi dňa 22.05.2018, na doplnenie predložených dokladov, v nasledovnom znení:

Komisia na vyhodnotenie ponúk vyžaduje poskytnutie doplnenia dokladov, ktorými preukazujete splnenie podmienok účasti a ďalších dokladov, ktoré boli požadované v rámci predmetnej zákazky s nízkou hodnotou v nasledujúcom rozsahu:

V zmysle bodu 10. Výzvy na predloženie cenovej ponuky uchádzač predloží:

- 1 referenciu na rovnakú / obdobnú stavbu za predchádzajúcich 5 rokov (za predchádzajúcich päť rokov sa na účely tejto zákazky považuje päť rokov predchádzajúce dňu, ktorý je posledným dňom lehoty na predkladanie ponúk) s nákladom minimálne **50 000,00 eur bez DPH** s potvrdením obstarávateľa / odberateľa o uspokojivom vykonaní prác. Pod pojmom rovnaká / obdobná stavba sa rozumie: stavebné práce na strešných konštrukciách, výmeny strešných krytín, pokrývačské práce, klampiarske práce a pod.

Vami predložená referencia nespĺňa vyššie uvedené podmienky, pri referenciách nie je uvedená suma plnenia. Nie je teda možné určiť či uchádzač splnil podmienky účasti.

V zmysle bodu 14. Výzvy na predloženie cenovej ponuky uchádzač nepredložil:

5. Zmluva o dielo (príloha č. 2 k Výzve) – doplnená o identifikačné údaje zhotoviteľa, zmluvnú cenu a podpísaná oprávnenou osobou! (vyplniť žlté polia!)

Uchádzač nepodpísal návrh zmluvy o dielo, chýba odtlačok pečiatky (príloha č. 2 k Výzve).

6. Návrh na plnenie kritéria (príloha č. 4 k Výzve), vrátane oceneného zadania s výkazom výmer (príloha č. 3 k Výzve, príloha č. 3.1 k Výzve)

Uchádzač nepredložil ocenené zadanie, časť bleskozvod – príloha č. 3.1 k Výzve), na základe uvedeného, verejný obstarávateľ nevie odkontrolovať jednotlivé položky zadania.

Uchádzač odpovedal listom doručeným verejnému obstarávateľovi dňa 23.05.2018, v ktorom doložil požadované doklady. **Doložené doklady komisia na vyhodnotenie ponúk akceptovala.** Uchádzač zároveň v liste uviedol, že v ponuke uviedol omylom nesprávnu sumu (príloha č. 3 k Výzve, položka č. 79 – BLZ – samostatný oddiel) – vo výške 400,00 eur bez DPH, pričom doložený doklad príloha č. 3.1 k Výzve – Diel: Bleskozvod predložil vo výške 2 086,69 eur bez DPH. Verejný obstarávateľ po porovnaní s rozpočtovanou sumou dielu: Bleskozvod vo výške 1 843,38 eur bez DPH, konštatuje, že za uchádzačom navrhovanú sumu položky č. 79 – BLZ – samostatný oddiel nie je možné zrealizovať práce (diel: Bleskozvod) v požadovanej kvalite, a vysvetlenie uchádzača akceptuje. **Navrhovaná zmluvná cena uchádzača č. 3 je aj po doplnení / vysvetlení predložených dokladov najnižšia, na základe čoho komisia na vyhodnotenie ponúk prijíma ponuku uchádzača č.3.**



7. Vyhodnotenie ponúk

Vyhodnotenie ponúk podľa kritéria – najnižšia cena. Vyhodnotenie ponúk bolo vykonané vo vzťahu k ponukám, ktoré splnili podmienky účasti a podmienky a požiadavky uvedené vo Výzve.

Poradie uchádzačov	Obchodné meno uchádzača	Cena bez DPH v €	Výška DPH v €	Cena s DPH/Cena celkom v €	Navrhovaná zmluvná cena v €
1.	Peter Brnčal, Ulica Jána Francisciho 5, 054 01 Levoča	53.986,62	10.797,32	64.783,94	64.783,94
2.	RN - roofs s.r.o., Železničná 27 053 61 Spišské Vlachy	58.338,33	11.667,67	70.006,00	70.006,00

7. Úspešný uchádzač

Na základe vyhodnotenia ponúk verejný obstarávateľ prijal ponuku uchádzača:

Poradie uchádzačov	Obchodné meno uchádzača	Cena bez DPH v €	Výška DPH v €	Cena s DPH /Cena celkom v €	Navrhovaná zmluvná cena v €
1.	Peter Brnčal, Ulica Jána Francisciho 5, 054 01 Levoča	53.986,62	10.797,32	64.783,94	64.783,94

8. Spôsob vzniku záväzku

Na základe zmluvy o dielo a následnej fakturácie.

V Levoči, dňa 23.05.2018

Podpisy členov komisie na vyhodnotenie ponúk:

Mgr. Branislav Mindaš

Ing. Marek Krajňák, PhD.

Ing. Lucia Kočišová

Prílohy:

- Cenové ponuky uchádzačov – 4x
- Žiadosť o vysvetlenie predložených dokladov – 1x
- Žiadosť o vysvetlenie predložených dokladov - odpoveď – 1x